

CITTA' DI SCALEA

(Provincia di Cosenza)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° <i>08</i> del <i>20/01</i> 2021	Originale
	Copia

OGGETTO: Linee guida contrasto evasione elusione tributaria.

L'anno duemilaventuno giorno ~~Ventisei~~ *Ventisei* del mese di gennaio alle ore *16:30* nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Sigg.ri:

n°	COGNOME E NOME		Presente	Assente
1	GIACOMO PERROTTA	SINDACO	/	
2	ANNALISA ALFANO	Vice Sindaco	/	
3	ADELINA CARROZZINI	ASSESSORE	/	
4	RENATO LOMBARDO	ASSESSORE	/	
5	DAVIDE MANCO	ASSESSORE	/	
6	LUIGI RUSSO	ASSESSORE	/	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Giovanna Di Rienzo, con funzioni consultive referenti e di assistenza, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n°267/2000.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PROPONENTE : IL SINDACO

PREMESSO:

CHE È INTENDIMENTO DI QUESTA AMMINISTRAZIONE PROCEDERE ALL'ATTUAZIONE DI INIZIATIVE MIRATE A CONTENERE IL COSTANTE AUMENTO DELLA PRESSIONE FISCALE COMPLESSIVA CHE GRAVA SULLE FAMIGLIE E SULLE IMPRESE ATTRAVERSO UN'EFFICACE AZIONE DI RECUPERO DELL'EVASIONE DEI TRIBUTI COMUNALI;

CHE IL CONTRASTO A TALE FENOMENO RISPONDE A CRITERI DI GIUSTIZIA FISCALE E DI EQUITÀ OLTRE CHE DI RISPETTO DEL PRINCIPIO DI LEGALITÀ IN QUANTO FINALIZZATO AD UNA PIÙ EQUA DISTRIBUZIONE DEL PRELIEVO E, QUINDI AD UNA PIÙ EQUA PARTECIPAZIONE DEI CONTRIBUENTI ALLA SPESA PUBBLICA LOCALE;

CHE I TRIBUTI IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) E TARI (TASSA SUI RIFIUTI) RAPPRESENTANO UNA FONTE DI ENTRATA PRIMARIA PER L'ENTE E RICHIEDONO DI ESSERE GESTITI CON EFFICIENZA, PROFESSIONALITÀ E TEMPESTIVITÀ IN OGNI FASE APPLICATIVA;

CHE I PRINCIPALI OBIETTIVI SONO DA INDIVIDUARE NEI SEGUENTI AMBITI:

- GARANTIRE LE ENTRATE TRIBUTARIE PER IL COMUNE ATTRAVERSO IL RECUPERO DELL'ELUSIONE E DELL'EVASIONE;
- MIGLIORARE IL RAPPORTO CON I CONTRIBUENTI MINIMIZZANDO I COSTI INDIRETTI E CONTENENDO LA PRESSIONE FISCALE;
- PERSEGUIRE L'EQUITÀ CON PARTICOLARE ATTENZIONE ALLE FASCE DEBOLI DELLA POPOLAZIONE.

VERIFICATO CHE AL FINE DEL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI SOPRA INDICATI È INDISPENSABILE DISPORRE DI UNA BASE IMPONIBILE PATRIMONIALE IL PIÙ POSSIBILE ATTENDIBILE RISPETTO ALLA REALTÀ E MANTENERE NEL TEMPO L'ATTENDIBILITÀ DEI DATI;

CONSIDERATO CHE L'ATTENDIBILITÀ DELLA BASE IMPONIBILE PER IL CALCOLO DEI TRIBUTI LOCALI DEVE CONTEMPLARE UNA SERIE DI DATI DI VARIA PROVENIENZA:

- LE DICHIARAZIONI INIZIALI DEI PROPRIETARI — UNA TANTUM - E LE DICHIARAZIONI DI VARIAZIONE ANNUALI (DICHIARAZIONI DI VARIAZIONE, DICHIARAZIONI DI SUCCESSIONE, MUI, DOCFA);
- LE AUTODICHIARAZIONI D'USO DEGLI IMMOBILI, IN QUANTO I CRITERI DI CALCOLO DELL'IMPOSTA (ALIQUOTE E DETRAZIONI) MOLTO SPESSO DIPENDONO DA QUEST'ASPETTO, AD ESEMPIO L'ABITAZIONE PRINCIPALE, L'AFFITTO, IL COMODATO GRATUITO;
- LA BANCA DATI CATASTALE, NECESSARIA PER RICONSTRUIRE L'ATTENDIBILITÀ DEI DATI DICHIARATI (CATEGORIA IMMOBILE, RENDITA, PERCENTUALE POSSESSO, TITOLO DI POSSESSO). È NOTO CHE LA BANCA DATI CATASTALE È IN PARTE INATTENDIBILE E CONTIENE ERRORI SOPRATTUTTO CON RIFERIMENTO AI SOGGETTI PROPRIETARI DELL'IMMOBILE (INDICE DI INAFFIDABILITÀ CATASTALE).

RITENUTO PERSISTERE UNA PERCENTUALE CONSISTENTE DI EVASIONE CHE NECESSITA DI ESSERE ACCERTATA NEL PIÙ BREVE TEMPO POSSIBILE ONDE RISPETTARE I TERMINI DI PRESCRIZIONE PREVISTI DALLA NORMATIVA VIGENTE;

RAVVISATA LA NECESSITÀ, ALLA LUCE DI QUANTO SOPRA ESPOSTO, DI INCREMENTARE L'ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI PREDETTI TRIBUTI FINALIZZATA AD UN MAGGIORE RECUPERO DELL'EVASIONE, E MEDIANTE LA

COLLABORAZIONE DEL SERVIZIO ANAGRAFE, SERVIZIO TRIBUTI, SERVIZIO URBANISTICA E DELLA POLIZIA MUNICIPALE, IN POSSESSO, QUEST'ULTIMI, DI DATI ED INFORMAZIONI NECESSARI ALL'ATTIVITÀ DE QUO;

RITENUTO PERTANTO PREDISPORRE LE SEGUENTI LINEE GUIDA FINALIZZATE A CONSENTIRE L'INCROCIO AI FINI TRIBUTARI DI DATI PROVENIENTI DA TUTTI GLI UFFICI COMUNALI MEDIANTE UN CONTROLLO DELLE UTENZE DOMESTICHE RESIDENTI, CON L'ACQUISIZIONE DELLE DICHIARAZIONI AI FINI TRIBUTARI OGNI VOLTA CHE SI REGISTRI UN CAMBIO DI RESIDENZA OVVERO DOMICILIO:

- DOCUMENTAZIONE PER IL CAMBIO DI RESIDENZA, DOMICILIO, SCISSIONI, COSTITUZIONE DI NUOVO NUCLEO FAMILIARE:

QUALE DOCUMENTAZIONE PROPEDEUTICA ALLA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI CAMBIO DI RESIDENZA, DOMICILIO OVVERO SCISSIONI FAMILIARI COSTITUZIONI DI NUOVO NUCLEO FAMILIARE, IL RICHIEDENTE È TENUTO A PRODURRE.

- 1) RICEVUTA DELLA DICHIARAZIONE DI ISCRIZIONE NEL RUOLO TARI QUALE SOGGETTO PASSIVO. L'UFFICIO ANAGRAFE È TENUTO A VERIFICARE PRIORITARIAMENTE E OBBLIGATORIAMENTE L'ISCRIZIONE DEL RICHIEDENTE AL RUOLO DEI TRIBUTI COMUNALI;
- 2) DICHIARAZIONE CONTENENTE GLI ESTREMI CATASTALI DELL'IMMOBILE OCCUPATO E ESTREMI DELLA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO, SECONDO IL MODELLO IN ALLEGATO 1;
- 3) FOTOCOPIA DEI DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO E CODICE FISCALE DI TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE;

RITENUTO CHE TALE ITER PROCEDIMENTALE PRIMA DELLA ISCRIZIONE DI RESIDENZA, DOMICILIO, OVVERO SCISSIONE O COSTITUZIONE DI NUOVO NUCLEO CONSENTA, INTEGRATA CON L'UFFICIO TRIBUTI E UFFICIO TECNICO, UN'ATTIVITÀ PROPEDEUTICA DI ACQUISIZIONE DI DATI UTILI AI FINI CATASTALI E DI COSTITUZIONE DEI NUCLEI FAMILIARI PER IL MANTENIMENTO OVVERO BONIFICA DELLE BANCHE DATI TANTO DELLA CONGRUENZA CATASTALE (ATTENDIBILITÀ CATASTALE) VERIFICANDO LA CATEGORIA, LA RENDITA E IL POSSESSO DA PARTE DEI SOGGETTI PROPRIETARI, TANTO DELLA CONGRUENZA D'USO (ATTENDIBILITÀ D'USO) VERIFICANDO L'USO DELLA UNITÀ IMMOBILIARE DA PARTE DEL SOGGETTO PROPRIETARIO, IN PARTICOLARE "ABITAZIONE PRINCIPALE" OPPURE "AFFITTO" OPPURE "COMODATO GRATUITO", IN QUANTO QUESTI PARTICOLARI DESTINAZIONI D'USO BENEFICIANO DI ALIQUOTE AGEVOLATE E DETRAZIONI D'IMPOSTA;

ACQUISITI I PARERI QUANTO ALLA REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE;

PROPONE

1. LA PREMESSA FORMA PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE ATTO;
2. DI PREDISPORRE LE SEGUENTI LINEE GUIDA FINALIZZATE A CONSENTIRE L'INCROCIO AI FINI TRIBUTARI DI DATI PROVENIENTI DA TUTTI GLI UFFICI COMUNALI MEDIANTE UN CONTROLLO DELLE UTENZE DOMESTICHE RESIDENTI, CON



L'ACQUISIZIONE DELLE DICHIARAZIONI AI FINI TRIBUTARI OGNI VOLTA CHE SI REGISTRI UN CAMBIO DI RESIDENZA OVVERO DOMICILIO:

- DOCUMENTAZIONE PER IL CAMBIO DI RESIDENZA, DOMICILIO, SCISSIONI, COSTITUZIONE DI NUOVO NUCLEO FAMILIARE:

QUALE DOCUMENTAZIONE PROPEDEUTICA ALLA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI CAMBIO DI RESIDENZA, DOMICILIO OVVERO SCISSIONI FAMILIARI COSTITUZIONI DI NUOVO NUCLEO FAMILIARE, IL RICHIEDENTE È TENUTO A PRODURRE.

- 1) RICEVUTA DELLA DICHIARAZIONE DI ISCRIZIONE NEL RUOLO TARI QUALE SOGGETTO PASSIVO. L'UFFICIO ANAGRAFE È TENUTO A VERIFICARE PRIORITARIAMENTE E OBBLIGATORIAMENTE L'ISCRIZIONE DEL RICHIEDENTE AL RUOLO DEI TRIBUTI COMUNALI;
- 2) DICHIARAZIONE CONTENENTE GLI ESTREMI CATASTALI DELL'IMMOBILE OCCUPATO E ESTREMI DELLA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO, SECONDO IL MODELLO IN ALLEGATO 1;
- 3) FOTOCOPIA DEI DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO E CODICE FISCALE DI TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE;

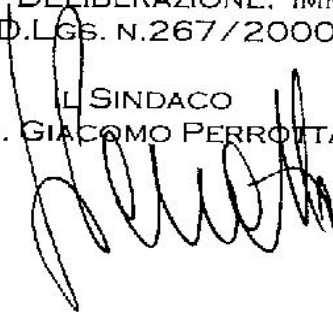
3. DI DEMANDARE AL RESPONSABILI DEL SERVIZIO ANAGRAFE, SERVIZIO TRIBUTI L'ATTUAZIONE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO CON FINALITÀ DI CONTRASTO ALL'EVASIONE ELUSIONE TRIBUTARIA;

4. DI DARE ESPRESSA DIRETTIVA NEL SENSO DELLA MASSIMA COLLABORAZIONE E INCROCIO DEI DATI AI FINI DI CONTRASTO DELL'EVASIONE TRIBUTARIA AL SERVIZIO ANAGRAFE, SERVIZIO TRIBUTI, SERVIZIO URBANISTICA E DELLA POLIZIA MUNICIPALE;

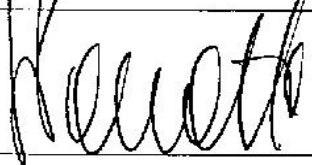

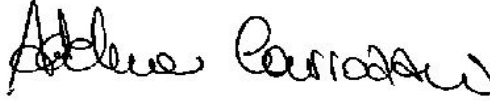

4. DI TRASMETTERE COPIA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ANAGRAFE E RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI PER I SUCCESSIVI ADEMPIMENTI E PER OPPORTUNA CONOSCENZA AI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI;

5. DI DICHIARARE LA PRESENTE DELIBERAZIONE, IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 4 D.LGS. N.267/2000.

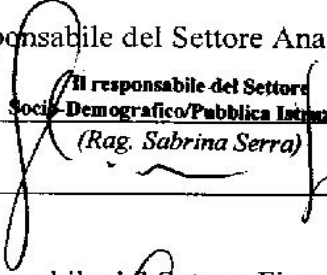
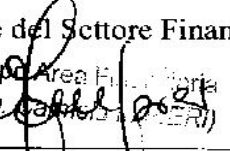
L SINDACO
AVV. GIACOMO PERROTTA



OGGETTO: Linee guida contrasto evasione elusione tributaria.

GIACOMO PERROTTA	SINDACO	
ANNALISA ALFANO	Vice SINDACO	
ADELINA CARROZZINI	ASSESSORE	
RENATO LOMBARDO	ASSESSORE	
DAVIDE MANCO	ASSESSORE	
LUIGI RUSSO	ASSESSORE	

PARERI

<p>Parere sulla regolarità tecnica Ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del Dec. Lgs. 18 agosto 2000, n.267</p> <p>Parere <u>Favorevole</u></p> <p>Scalea <u>25.01.2024</u></p>	<p>Il Responsabile del Settore Anagrafe</p> <p><u></u></p> <p>Il responsabile del Settore Soci-Demografico/Pubblica Istruzione (Rag. Sabrina Serra)</p>
<p>Parere sulla regolarità contabile Ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del Dec. Lgs. 18 agosto 2000, n.267</p> <p>Parere <u>Favorevole</u></p> <p>Scalea <u>25/08/2023</u></p>	<p>Il Responsabile del Settore Finanziario</p> <p><u></u></p> <p>Il Capo Area Finanziaria (Rag. Cap Area Finanziaria)</p>

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta in oggetto;

VISTI i pareri favorevoli resi sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs 267/2000;

Con votazione unanime, resi nei modi e forme di legge;

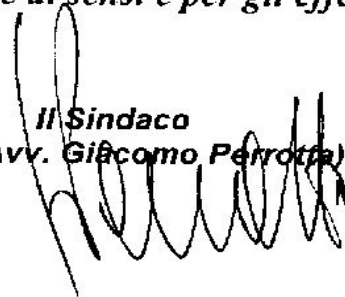
DELIBERA

- *Di approvare, come approva, la deliberazione in oggetto che viene letta approvata e sottoscritta.*
- *Con separata unanime votazione di deliberare l'immediata esecutività del presente provvedimento stante l'urgenza a provvedere ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 Tuel.*

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Giovanna Di Rienzo)



Il Sindaco
(Avv. Giacomo Perrotta)



SI ATTESTA

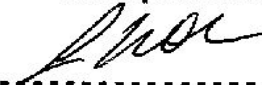
Che la presente deliberazione è stata trasmessa all'Albo Pretorio il giorno 27/01/2021 per la prescritta pubblicazione di gg. 15 – art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Che la stessa è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali:

Che la stessa è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Scalca, li 27/01/2021

Il Responsabile



E' Copia conforme all'originale depositato in Segreteria

Scalea, li _____

Il Responsabile

Di occupare legittimamente, in base al titolo di seguito descritto, l'abitazione contraddistinta dai seguenti estremi catastali:

Sezione _____; foglio _____; particella o mappale _____; subalterno _____

consapevole che, ai sensi dell'art. 5 del D.L. 28.3.2014, n. 47 (convertito nella legge 23.5.2014, n. 80), in caso di dichiarazione mendace l'iscrizione anagrafica sarà nulla, per espressa previsione di legge, con decorrenza dalla data della dichiarazione stessa

- 1.** Di essere proprietario
- 2.** Di essere intestatario del contratto di locazione regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____; in data _____; al n. _____
- 3.** Di essere intestatario di contratto di locazione relativo a immobile di Edilizia Residenziale Pubblica (allegare copia del contratto o del verbale di consegna dell'immobile)
- 4.** Di essere comodatario con contratto di comodato d'uso gratuito regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____; in data _____; al n. _____

- 5.** Di essere usufruttuario, in forza del seguente titolo costitutivo:

indicare dati utili a consentire verifica da parte Ufficio Anagrafe

- 6.** Di occupare legittimamente l'abitazione in base al titolo di seguito descritto:

indicare dati utili a consentire verifica da parte Ufficio Anagrafe

Tutte le comunicazioni inerenti la presente dichiarazione dovranno essere inviate ai seguenti recapiti:

Comune	Provincia
Via/Piazza	Numero civico
Telefono	Cellulare
Fax	e-mail/Pec

Data

Firma del richiedente

.....

Firma degli altri componenti maggiorenni della famiglia

Cognome e nome

Cognome e nome

Modalità di presentazione

Il presente modulo deve essere compilato, sottoscritto e presentato presso l'ufficio protocollo del comune ove il richiedente intende fissare la propria residenza, ovvero inviato agli indirizzi pubblicati sul sito istituzionale del comune per raccomandata, per fax o per via telematica.

Quest' ultima possibilità è consentita ad una delle seguenti condizioni:

- a) che la dichiarazione sia sottoscritta con firma digitale;
- b) che l'autore sia identificato dal sistema informatico con l'uso della carta d'identità elettronica, della carta nazionale dei servizi, o comunque con strumenti che consentano l'individuazione del soggetto che effettua la dichiarazione;
- c) che la dichiarazione sia trasmessa attraverso la casella di posta elettronica certificata del richiedente.
- d) che la copia della dichiarazione recante la firma autografa del richiedente sia acquisita mediante scanner e trasmessa tramite posta elettronica semplice.

Alla dichiarazione deve essere allegata copia del documento d'identità del richiedente e delle persone che trasferiscono la residenza unitamente al richiedente che, se maggiorenni, devono sottoscrivere il modulo.

Il cittadino proveniente da uno Stato estero, ai fini della registrazione in anagrafe del rapporto di parentela con altri componenti della famiglia, deve allegare la relativa documentazione, in regola con le disposizioni in materia di traduzione e legalizzazione dei documenti.

Il cittadino di Stato non appartenente all'Unione Europea deve allegare la documentazione indicata nell'allegato A).

Il cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea deve allegare la documentazione indicata nell'allegato B) .

Il richiedente deve compilare il modulo per sé e per le persone sulle quali esercita la potestà o la tutela.

* Dati obbligatori . La mancata compilazione dei campi relativi a dati obbligatori comporta la non ricevibilità della domanda .

** Dati d'interesse statistico.

*** Dati d'interesse del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Dipartimento per i trasporti terrestri (art.116, comma 11, del C.d.S.) .